

**"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"**

**CIRCULAR SIB:  
No. 023/20**

- A** : Las entidades de intermediación financiera (EIF) y a los usuarios de los productos y servicios financieros.
- Asunto** : Lineamientos que deben observar las EIF que adoptaron medidas de flexibilización para los clientes, en función de sus políticas internas.
- Visto** : El artículo 52 de la Constitución de la República Dominicana, dada y proclamada el 13 de junio de 2015.
- Visto** : El literal e del artículo 21 de la Ley No.183-02, Monetaria y Financiera, del 21 de noviembre de 2002, que faculta al Superintendente de Bancos a emitir Instructivos, Reglamentos Internos y Circulares.
- Vista** : La Ley No. 126-02 sobre Comercio Electrónico, Documentos y Firmas Digitales, del 4 de septiembre de 2002.
- Visto** : El Reglamento de Protección al Usuario de los Productos y Servicios Financieros, aprobado por la Junta Monetaria, en la Décima Resolución del 19 de enero de 2006, modificado por la Primera Resolución de la Junta Monetaria, del 5 de febrero de 2015 y la Cuarta Resolución de la Junta Monetaria, del 30 de septiembre de 2015.
- Visto** : El Reglamento de Evaluación de Activos, aprobado por la Junta Monetaria, en la Segunda Resolución del 28 de septiembre de 2017.
- Vista** : La Sexta Resolución de la Junta Monetaria, del 22 de julio 2020, que requiere a las entidades de intermediación financiera realizar los esfuerzos y actuaciones que sean necesarios, con el propósito de contar con el consentimiento expreso de los clientes para las operaciones masivas de reestructuraciones y refinanciamientos.
- Vista** : La Circular SIB: No. 009/20, del 23 de abril de 2020, que dispone el cumplimiento de las medidas de flexibilización, adoptadas por las entidades de intermediación financiera, en función de sus políticas internas.
- Considerando** : Que las entidades de intermediación financiera, con el objetivo de disminuir la carga financiera de sus clientes durante la pandemia



producida por el coronavirus (SARS-CoV-2), han adoptado medidas para el pago de los créditos que estos mantienen en las entidades.

- Considerando** : Que la Constitución establece en su artículo 52 que toda persona tiene derecho a disponer de bienes y servicios de calidad, a una información objetiva, veraz y oportuna sobre el contenido y las características de los productos y servicios que se use o consuma, bajo las previsiones y normas establecidas por la ley.
- Considerando** : Que el Reglamento de Protección al Usuario de los Productos y Servicios Financieros, establece en el artículo 19, literal d, que cada entidad de intermediación financiera deberá procurar el consentimiento expreso del usuario en aquellos casos en los que la modificación de las condiciones del contrato financiero se refiera a aspectos no reservados como variables en el mismo.
- Considerando** : Que la Ley No. 126-02, sobre Comercio Electrónico, Documentos y Firmas Digitales, establece en su artículo 4, que no se negarán efectos jurídicos, validez o fuerza obligatoria a todo tipo de información por la sola razón de que esté en forma de documento digital o mensaje de datos.
- Considerando** : Que la referida Ley No. 126-02, establece en su artículo 9, que los documentos digitales y mensajes de datos serán admisibles como medios de prueba y tendrán la misma fuerza probatoria otorgada a los actos bajo firma privada en el Código Civil y en el Código de Procedimiento Civil.
- Considerando** : Que el Reglamento de Evaluación de Activos en su artículo 4, literal II), define la reestructuración de crédito como la modificación de los términos y condiciones de pagos del contrato original, motivado por un deterioro en la capacidad de pago del deudor o del comportamiento de pago, tales como la ampliación de cantidad de cuotas, tasa de interés, plazo de vencimiento, o cuando el crédito es reemplazado por otro, pudiendo ser como resultado de la capitalización o no de los intereses, mora y otros cargos de un crédito anterior.
- Considerando** : Que, dentro del marco de una reestructuración de crédito, para modificar los términos y condiciones de pagos de un contrato original, las entidades de intermediación financiera requieren del consentimiento de los usuarios, de conformidad con los términos de las normativas anteriormente citadas.
- Considerando** : Que el Reglamento de Evaluación de Activos en su artículo 37, ordinal VI, establece que en caso de que la reestructuración de un crédito incluya la capitalización de intereses y otras comisiones y cargos, el importe de los



mismos no se reconocerá como ingreso y se constituirán las provisiones correspondientes por el mismo monto.

**Considerando** : Que constituye una facultad de la Superintendencia de Bancos atender y resolver las solicitudes cursadas por los usuarios, en base a los procedimientos (denuncias, quejas y reclamaciones), establecidos en el Reglamento de Protección al Usuario de los Productos y Servicios Financieros.

**POR TANTO:**

El Superintendente de Bancos, en uso de las atribuciones que le confiere el literal e del artículo 21 de la Ley No. 183-02, Monetaria y Financiera, del 21 de noviembre de 2002, dispone lo siguiente:

1. Las EIF que adoptaron como medida de flexibilización otorgar a sus clientes un plazo de gracia para el pago de las cuotas de los préstamos, deberán observar lo siguiente:
  - a. Los cambios que representan estas medidas en las condiciones de pago presentes y futuras deberán contar con la autorización de los clientes, de conformidad con lo establecido en el artículo 19, literal d, del Reglamento de Protección al Usuario de los Productos y Servicios Financieros y las formalidades requeridas por el Derecho Común.
  - b. En virtud de que estas medidas han sido adoptadas en favor de los usuarios, las EIF podrán utilizar los medios que permitan verificar el consentimiento expreso del cliente, entre los que se encuentran los medios digitales, al amparo de los artículos 4 y 9 de la Ley No. 126-02, sobre Comercio Electrónico, Documentos y Firmas Digitales, que otorga la validez a los documentos digitales.
  - c. Para obtener el consentimiento expreso, las EIF deberán continuar ejecutando notificaciones masivas a aquellos usuarios que no respondieron al momento de iniciar los períodos de gracia y demás flexibilizaciones otorgadas. Estas notificaciones se pueden enviar a los correos electrónicos donde se remiten los estados de cuentas, a los teléfonos de contacto con el cliente o por cualquier otro medio de comunicación válido, que les permita a las entidades verificar y demostrar fehacientemente el consentimiento de los usuarios, de conformidad con lo dispuesto en el párrafo del numeral 2, de la Sexta Resolución de la Junta Monetaria, del 22 de julio de 2020.
  - d. Los intereses generados durante el período de gracia no podrán ser capitalizados sin contar con el consentimiento expreso del cliente. En los casos donde los clientes consientan una reestructuración de crédito, las entidades de intermediación financiera deberán constituir las provisiones correspondientes al monto capitalizado, con el objetivo de neutralizar el ingreso reconocido por este concepto.
  - e. Las entidades de intermediación financiera deberán respetar el principio de libre elección de los usuarios. No deben aplicar cargos adicionales por concepto de



penalidad para los clientes que no consientan acogerse a la flexibilidad otorgada, y que decidan ponerse al día en el pago de los intereses, capital y otros cargos exigibles originalmente que corresponden al período de gracia.

- f. Las entidades de intermediación financiera deberán explicarles a los usuarios que manifiesten su voluntad de no acogerse a la flexibilización ofertada, sobre las consecuencias de dicha elección sobre su crédito. Esto incluye la exigibilidad inmediata de las cuotas dejadas de pagar y, en caso de que estos pagos no se realicen, el crédito podría pasar a condición de vencido, impactando adversamente el perfil e historial crediticio del cliente.
  - g. Los pagos realizados por los clientes durante el período de gracia deberán ser aplicados sobre el saldo insoluto en la fecha que se realizó el pago, y no recibir el tratamiento de cuota pagada por adelantado.
2. Las EIF que adoptaron medidas de flexibilización deberán realizar una campaña masiva e instruir al personal de las sucursales y demás canales de contacto que apliquen, para explicar a los clientes cómo serán aplicadas o cobradas las cuotas correspondientes al período de gracia y las implicaciones de cada opción que la entidad le presente, debiendo abstenerse de incurrir en publicidad engañosa.
  3. En línea con el párrafo 4 de la Circular SIB: No. 009/20, las entidades de intermediación financiera deberán remitir al Departamento Prouuario de la Superintendencia de Bancos evidencia de la campaña y el material publicitario utilizado para explicar a los usuarios la operatividad de las flexibilizaciones otorgadas. La remisión debe hacerse a través del Portal Sistema de Información Bancaria, Consulta de Servicios, Departamento Prouuario.
  4. Se anexa a la presente Circular un resumen de las distintas modalidades de pagos que las EIF están aplicando para estructurar los planes de pagos, conforme con la información suministrada a la Superintendencia de Bancos y verificada por esta, en cumplimiento con las disposiciones de la Circular No. 009/20.
  5. La Oficina de Servicios y Protección al Usuario de la Superintendencia de Bancos (Prouuario) está presta para recibir y atender efectivamente las consultas y los requerimientos que presenten los usuarios, así como orientarlos respecto al cumplimiento de sus deberes y el ejercicio de sus derechos ante las medidas de flexibilización adoptadas por las entidades de intermediación financiera.
  6. La Superintendencia de Bancos se mantendrá vigilando el cumplimiento de los compromisos asumidos por las entidades frente a los usuarios de los productos y servicios financieros. El incumplimiento será pasible de sanción, de conformidad con la Ley No. 183-02, Monetaria y Financiera, sin desmedro de las consecuencias que se deriven de los procedimientos que prevé en favor de los usuarios para los casos de vulneración de sus derechos, el Reglamento de Protección al Usuario de los Productos y Servicios Financieros.



*Handwritten signature or initials in blue ink.*

7. Las entidades de intermediación financiera, que infrinjan las disposiciones contenidas en la presente Circular, en cualquiera de sus aspectos, serán pasibles de la aplicación de sanciones por la Superintendencia de Bancos, con base en la Ley No. 183-02, Monetaria y Financiera, del 21 de noviembre de 2002 y el Reglamento de Sanciones, aprobado por la Junta Monetaria, en la Quinta Resolución, del 18 de diciembre de 2003 y su modificación.
8. La presente Circular deberá ser notificada a las partes interesadas en su domicilio social y publicada en la página web de esta Institución [www.sib.gob.do](http://www.sib.gob.do), de conformidad con el literal h, del artículo 4, de la Ley No. 183-02, Monetaria y Financiera y el mecanismo de notificación de los Actos Administrativos de la Superintendencia de Bancos, dispuesto en la Circular SB: No. 015/10, del 21 de septiembre de 2010, emitida por este Organismo Supervisor.

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los veintisiete (27) días del mes de agosto del año dos mil veinte (2020).

**Alejandro Fernández Whipple**  
Superintendente

  
AFW/EFCT/ECB/OJC  
Departamento de Normas

## OPERATIVIDAD DEL PERÍODO DE GRACIA

Cumpliendo con las disposiciones de la Circular SIB: No 009/20, las entidades de intermediación financiera remitieron a la Superintendencia de Bancos las modalidades de las flexibilizaciones adoptadas. La Superintendencia de Bancos ha verificado la operatividad de dichas flexibilizaciones. Cada entidad adoptó la modalidad más apropiada según sus políticas internas.

En términos generales, a partir del análisis realizado se identificó que al aplicar el diferimiento de las cuotas generadas durante el período de gracia, se genera uno de los resultados siguientes para los usuarios y sus créditos:

1. Incremento en el pago mensual equivalente a la proporción de los intereses diferidos y prorrateados durante un período determinado por cada entidad.
2. Mantenimiento de la cuota, extensión de dos (2) o tres (3) meses de la vida del préstamo y pago global (*balloon payment*, en inglés) en la última cuota, siendo este significativamente superior a la cuota regular. Esta situación debe ser debidamente informada a los clientes específicamente en cuanto a las implicaciones que tendrá para estos al llegar el término del plazo original del préstamo.
3. Extensión del período de pago del préstamo, significativamente superior a los dos (2) o tres (3) meses del diferimiento original. Esta situación genera cambios en las condiciones de pago de los deudores, por lo que debe ser informada a los clientes.

En sentido general, las flexibilizaciones otorgadas por las entidades de intermediación financiera pueden ser agrupadas en las cinco (5) modalidades siguientes:

### a) Modalidad 1: Extensión del vencimiento del préstamo con aumento de cuotas.

Consiste en ofrecer un período de gracia, en donde se aplaza la fecha del pago de las cuotas y se extiende el vencimiento del préstamo durante dos (2) o tres (3) meses. Los intereses generados durante el período de gracia, son cobrados conforme a una de las categorías siguientes:

- Categoría 1: Una vez se reestablezca el plan de pago regular, los intereses y los otros gastos vinculados al préstamo son prorrateados e incorporados en las cuotas restantes del préstamo, por lo que, la cuota aumenta. La composición de las cuotas queda establecida como capital e interés y otros (en las cuales se incluyen los intereses y gastos prorrateados).
- Categoría 2: Una vez se reestablezca el plan de pago regular, los intereses y los otros gastos vinculados al préstamo son capitalizados, es decir, sumados al balance de capital pendiente de pago, aumentando la cuota, realizando una capitalización de intereses. En este caso se considera como reestructuración.
- Categoría 3: Una vez se reestablezca el plan de pago regular, se le dará prioridad a los intereses y a los otros gastos vinculados al préstamo, los cuales serán cobrados al cliente en las primeras cuotas del préstamo, por lo que variará la distribución de capital e interés dentro de la cuota, pero sin aumentar la misma hasta que se produzca el cobro total de los intereses aplazados. Bajo esta modalidad y sus diferentes categorías, al aumentar la cuota y extender el plazo

del préstamo por dos (2) o tres (3) meses, no se genera un monto mayor en la última cuota del préstamo (pago global o *balloon payment*).

**b) Modalidad 2: Extensión del vencimiento del préstamo, para el cobro de capital, sin aumento de cuotas.**

Consiste en ofrecer un período de gracia solo para el pago de capital, por lo que se mantiene el pago de la proporción de intereses generados en las cuotas bajo el período de gracia y se extiende por dos (2) o tres (3) meses el vencimiento del préstamo. Bajo esta modalidad, al ofrecer flexibilidad solo para el pago de capital y extender el plazo del préstamo por dos (2) o tres (3) meses, no se genera un monto mayor en la última cuota del préstamo.

**c) Modalidad 3: Extensión del vencimiento del préstamo, sin generación de interés durante el período de gracia y sin aumento de cuotas.**

Consiste en aplazar la fecha de pago de las cuotas y el vencimiento del préstamo por dos (2) o tres (3) meses. Sin embargo, no se genera interés durante el período de gracia, por lo que las cuotas aplazadas son trasladadas a las nuevas cuotas extendidas, con el mismo monto de capital e interés que mantenían al momento del aplazamiento.

**d) Modalidad 4: Extensión del vencimiento del préstamo, sin aumento de cuotas.**

Consiste en ofrecer un período de gracia, en donde se aplaza la fecha de pago de las cuotas y el vencimiento del préstamo por dos (2) o tres (3) meses. Los intereses generados durante el período de gracia tendrán prioridad en el orden de prelación y serán cobrados al cliente una vez culmine el período de gracia.

Se destaca que en esta modalidad no existe un aumento en la cuota del préstamo, sino que se modifica la distribución de capital e interés dentro de la misma. Debido a que no se aumenta el valor de la cuota, se genera un pago global (*balloon payment*) significativo al vencimiento del préstamo.

**e) Modalidad 5: No extensión del vencimiento del préstamo, con aumento de cuotas y sin aumento de cuotas.**

Consiste en ofrecer un período de gracia, que puede ser solo de capital o de capital e interés, en donde se aplaza la fecha de pago de las cuotas, por hasta cuatro (4) meses, pero no se aplaza el vencimiento del préstamo. Para algunos clientes, existe un aumento de cuota y para otros, la cuota no es aumentada. En ambos casos, como no existe una extensión del vencimiento del préstamo, se genera un pago global (*balloon payment*) al vencimiento del préstamo.

A continuación, se presentan ejemplos hipotéticos de tablas de amortización de créditos simplificadas de cada una de las modalidades descritas. Esto tiene por objetivo aportar mayor transparencia e información a los usuarios respecto de la operatividad de las flexibilizaciones adoptadas.



Anexo

**Tabla de amortización: Modalidad 1, categoría 1.**  
**Extensión del vencimiento del préstamo, con aumento de cuotas**

|  |               |
|--|---------------|
| <b>Balance inicial del préstamo</b>                      | 10,000,000.00 |
| <b>Tasa</b>  | 11.00%        |
| <b>Plazo</b>   | 60            |
| <b>Cuota</b>   | 217,424.23    |
| <b>Fecha de vencimiento inicial</b>                      | 9/11/2024     |
| <b>Fecha de vencimiento después de diferimiento</b>      | 9/2/2025      |
| <b>Total interés a diferir por los 3 meses de gracia</b> | 260,975.29    |
| <b>Meses restantes</b>                                   | 56.00         |
| <b>Total mensual de intereses diferidos</b>              | 4,660.27      |

**Categoría 1:** Una vez se reestablezca el plan de pago regular, los intereses y los otros gastos vinculados al préstamo son prorrateados e incorporados en las cuotas restantes del préstamo, por lo que la cuota aumenta. La composición de las cuotas queda establecida como capital e interés y en algunas entidades como capital, interés y otros (en el cual se incluyen los intereses y gastos prorrateados). Cada entidad estableció un tope máximo de meses para el pago de dichos intereses y gastos.

| No. | Fecha de pago | Cuota      | Pago de capital | Intereses mes | Abono a diferido | Capital pendiente | Intereses diferido acumulados | Intereses diferido pendientes |
|-----|---------------|------------|-----------------|---------------|------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1   | 9/12/2019     | 217,424.23 | 125,757.56      | 91,666.67     | -                | 9,874,242.44      | -                             | -                             |
| 2   | 9/1/2020      | 217,424.23 | 126,910.34      | 90,513.89     | -                | 9,747,332.09      | -                             | -                             |
| 3   | 9/2/2020      | 217,424.23 | 128,073.69      | 89,350.54     | -                | 9,619,258.41      | -                             | -                             |
| 4   | 9/3/2020      | 217,424.23 | 129,247.70      | 88,176.54     | -                | 9,490,010.71      | -                             | -                             |
| 5   | 9/4/2020      | -          | -               | 86,991.76     | -                | 9,490,010.71      | 86,991.76                     | -                             |
| 6   | 9/5/2020      | -          | -               | 86,991.76     | -                | 9,490,010.71      | 173,983.53                    | -                             |
| 7   | 9/6/2020      | -          | -               | 86,991.76     | -                | 9,490,010.71      | 260,975.29                    | -                             |
| 8   | 9/7/2020      | 222,084.50 | 130,432.47      | 86,991.76     | 4,660.27         | 9,359,578.25      | -                             | 256,315.02                    |
| 9   | 9/8/2020      | 222,084.50 | 131,628.10      | 85,796.13     | 4,660.27         | 9,227,950.15      | -                             | 251,654.75                    |
| 10  | 9/9/2020      | 222,084.50 | 132,834.69      | 84,589.54     | 4,660.27         | 9,095,115.46      | -                             | 246,994.48                    |
| 11  | 9/10/2020     | 222,084.50 | 134,052.34      | 83,371.89     | 4,660.27         | 8,961,063.12      | -                             | 242,334.20                    |
| 12  | 9/11/2020     | 222,084.50 | 135,281.15      | 82,143.08     | 4,660.27         | 8,825,781.97      | -                             | 237,673.93                    |
| 13  | 9/12/2020     | 222,084.50 | 136,521.23      | 80,903.00     | 4,660.27         | 8,689,260.74      | -                             | 233,013.66                    |
| 14  | 9/1/2021      | 222,084.50 | 137,772.67      | 79,651.56     | 4,660.27         | 8,551,488.07      | -                             | 228,353.38                    |
| 15  | 9/2/2021      | 222,084.50 | 139,035.59      | 78,388.64     | 4,660.27         | 8,412,452.48      | -                             | 223,693.11                    |
| 16  | 9/3/2021      | 222,084.50 | 140,310.08      | 77,114.15     | 4,660.27         | 8,272,142.39      | -                             | 219,032.84                    |
| 17  | 9/4/2021      | 222,084.50 | 141,596.26      | 75,827.97     | 4,660.27         | 8,130,546.14      | -                             | 214,372.56                    |
| 18  | 9/5/2021      | 222,084.50 | 142,894.22      | 74,530.01     | 4,660.27         | 7,987,651.91      | -                             | 209,712.29                    |
| 19  | 9/6/2021      | 222,084.50 | 144,204.09      | 73,220.14     | 4,660.27         | 7,843,447.82      | -                             | 205,052.02                    |
| 20  | 9/7/2021      | 222,084.50 | 145,525.96      | 71,898.27     | 4,660.27         | 7,697,921.86      | -                             | 200,391.74                    |
| 21  | 9/8/2021      | 222,084.50 | 146,859.95      | 70,564.28     | 4,660.27         | 7,551,061.92      | -                             | 195,731.47                    |
| 22  | 9/9/2021      | 222,084.50 | 148,206.16      | 69,218.07     | 4,660.27         | 7,402,855.75      | -                             | 191,071.20                    |
| 23  | 9/10/2021     | 222,084.50 | 149,564.72      | 67,859.51     | 4,660.27         | 7,253,291.03      | -                             | 186,410.92                    |
| 24  | 9/11/2021     | 222,084.50 | 150,935.73      | 66,488.50     | 4,660.27         | 7,102,355.30      | -                             | 181,750.65                    |
| 25  | 9/12/2021     | 222,084.50 | 152,319.31      | 65,104.92     | 4,660.27         | 6,950,036.00      | -                             | 177,090.38                    |
| 26  | 9/1/2022      | 222,084.50 | 153,715.57      | 63,708.66     | 4,660.27         | 6,796,320.43      | -                             | 172,430.11                    |
| 27  | 9/2/2022      | 222,084.50 | 155,124.63      | 62,299.60     | 4,660.27         | 6,641,195.80      | -                             | 167,769.83                    |
| 28  | 9/3/2022      | 222,084.50 | 156,546.60      | 60,877.63     | 4,660.27         | 6,484,649.20      | -                             | 163,109.56                    |
| 29  | 9/4/2022      | 222,084.50 | 157,981.61      | 59,442.62     | 4,660.27         | 6,326,667.59      | -                             | 158,449.29                    |
| 30  | 9/5/2022      | 222,084.50 | 159,429.78      | 57,994.45     | 4,660.27         | 6,167,237.81      | -                             | 153,789.01                    |
| 31  | 9/6/2022      | 222,084.50 | 160,891.22      | 56,533.01     | 4,660.27         | 6,006,346.59      | -                             | 149,128.74                    |

Anexo

| No.          | Fecha de pago | Cuota      | Pago de capital      | Intereses mes       | Abono a diferido  | Capital pendiente | Intereses diferido acumulados | Intereses diferido pendientes |
|--------------|---------------|------------|----------------------|---------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 32           | 9/7/2022      | 222,084.50 | 162,366.05           | 55,058.18           | 4,660.27          | 5,843,980.54      | -                             | 144,468.47                    |
| 33           | 9/8/2022      | 222,084.50 | 163,854.41           | 53,569.82           | 4,660.27          | 5,680,126.13      | -                             | 139,808.19                    |
| 34           | 9/9/2022      | 222,084.50 | 165,356.41           | 52,067.82           | 4,660.27          | 5,514,769.72      | -                             | 135,147.92                    |
| 35           | 9/10/2022     | 222,084.50 | 166,872.17           | 50,552.06           | 4,660.27          | 5,347,897.55      | -                             | 130,487.65                    |
| 36           | 9/11/2022     | 222,084.50 | 168,401.84           | 49,022.39           | 4,660.27          | 5,179,495.71      | -                             | 125,827.37                    |
| 37           | 9/12/2022     | 222,084.50 | 169,945.52           | 47,478.71           | 4,660.27          | 5,009,550.19      | -                             | 121,167.10                    |
| 38           | 9/1/2023      | 222,084.50 | 171,503.35           | 45,920.88           | 4,660.27          | 4,838,046.84      | -                             | 116,506.83                    |
| 39           | 9/2/2023      | 222,084.50 | 173,075.47           | 44,348.76           | 4,660.27          | 4,664,971.37      | -                             | 111,846.55                    |
| 40           | 9/3/2023      | 222,084.50 | 174,661.99           | 42,762.24           | 4,660.27          | 4,490,309.38      | -                             | 107,186.28                    |
| 41           | 9/4/2023      | 222,084.50 | 176,263.06           | 41,161.17           | 4,660.27          | 4,314,046.31      | -                             | 102,526.01                    |
| 42           | 9/5/2023      | 222,084.50 | 177,878.81           | 39,545.42           | 4,660.27          | 4,136,167.51      | -                             | 97,865.74                     |
| 43           | 9/6/2023      | 222,084.50 | 179,509.36           | 37,914.87           | 4,660.27          | 3,956,658.15      | -                             | 93,205.46                     |
| 44           | 9/7/2023      | 222,084.50 | 181,154.86           | 36,269.37           | 4,660.27          | 3,775,503.28      | -                             | 88,545.19                     |
| 45           | 9/8/2023      | 222,084.50 | 182,815.45           | 34,608.78           | 4,660.27          | 3,592,687.83      | -                             | 83,884.92                     |
| 46           | 9/9/2023      | 222,084.50 | 184,491.26           | 32,932.97           | 4,660.27          | 3,408,196.57      | -                             | 79,224.64                     |
| 47           | 9/10/2023     | 222,084.50 | 186,182.43           | 31,241.80           | 4,660.27          | 3,222,014.14      | -                             | 74,564.37                     |
| 48           | 9/11/2023     | 222,084.50 | 187,889.10           | 29,535.13           | 4,660.27          | 3,034,125.04      | -                             | 69,904.10                     |
| 49           | 9/12/2023     | 222,084.50 | 189,611.42           | 27,812.81           | 4,660.27          | 2,844,513.62      | -                             | 65,243.82                     |
| 50           | 9/1/2024      | 222,084.50 | 191,349.52           | 26,074.71           | 4,660.27          | 2,653,164.10      | -                             | 60,583.55                     |
| 51           | 9/2/2024      | 222,084.50 | 193,103.56           | 24,320.67           | 4,660.27          | 2,460,060.54      | -                             | 55,923.28                     |
| 52           | 9/3/2024      | 222,084.50 | 194,873.68           | 22,550.55           | 4,660.27          | 2,265,186.87      | -                             | 51,263.00                     |
| 53           | 9/4/2024      | 222,084.50 | 196,660.02           | 20,764.21           | 4,660.27          | 2,068,526.85      | -                             | 46,602.73                     |
| 54           | 9/5/2024      | 222,084.50 | 198,462.73           | 18,961.50           | 4,660.27          | 1,870,064.11      | -                             | 41,942.46                     |
| 55           | 9/6/2024      | 222,084.50 | 200,281.98           | 17,142.25           | 4,660.27          | 1,669,782.14      | -                             | 37,282.18                     |
| 56           | 9/7/2024      | 222,084.50 | 202,117.89           | 15,306.34           | 4,660.27          | 1,467,664.24      | -                             | 32,621.91                     |
| 57           | 9/8/2024      | 222,084.50 | 203,970.64           | 13,453.59           | 4,660.27          | 1,263,693.60      | -                             | 27,961.64                     |
| 58           | 9/9/2024      | 222,084.50 | 205,840.37           | 11,583.86           | 4,660.27          | 1,057,853.23      | -                             | 23,301.37                     |
| 59           | 9/10/2024     | 222,084.50 | 207,727.24           | 9,696.99            | 4,660.27          | 850,125.99        | -                             | 18,641.09                     |
| 60           | 9/11/2024     | 222,084.50 | 209,631.41           | 7,792.82            | 4,660.27          | 640,494.58        | -                             | 13,980.82                     |
| 61           | 9/12/2024     | 222,084.50 | 211,553.03           | 5,871.20            | 4,660.27          | 428,941.55        | -                             | 9,320.55                      |
| 62           | 9/1/2025      | 222,084.50 | 213,492.27           | 3,931.96            | 4,660.27          | 215,449.28        | -                             | 4,660.27                      |
| 63           | 9/2/2025      | 222,084.50 | 215,449.28           | 1,974.95            | 4,660.27          | <b>0.00</b>       | -                             | <b>0.00</b>                   |
| <b>Total</b> |               |            | <b>10,000,000.00</b> | <b>3,306,429.14</b> | <b>260,975.29</b> |                   |                               |                               |

E+U. u

Anexo

Tabla de amortización: Modalidad 1, categoría 2.  
Extensión del vencimiento del préstamo, con aumento de cuotas

|   |               |
|---|---------------|
| Balance inicial del préstamo                      | 10,000,000.00 |
| Tasa  | 11.00%        |
| Plazo   | 60            |
| Cuota   | 217,424.23    |
| Fecha de vencimiento inicial                      | 9/11/2024     |
| Fecha de vencimiento después de diferimiento      | 9/2/2025      |
| Total interés a diferir por los 2 meses de gracia | 172,787.90    |

**Categoría 2:** Una vez se reestablezca el plan de pago regular, los intereses y los otros gastos vinculados al préstamo son capitalizados, es decir, sumados al balance de capital pendiente de pago, aumentando la cuota, produciéndose una reestructuración. Las entidades deberán contar con el consentimiento expreso del cliente.

| No. | Fecha de pago | Cuota      | Pago de capital | Intereses mes | Otros | Capital pendiente   |
|-----|---------------|------------|-----------------|---------------|-------|---------------------|
| 1   | 9/12/2019     | 217,424.23 | 125,757.56      | 91,666.67     | -     | 9,874,242.44        |
| 2   | 9/1/2020      | 217,424.23 | 126,910.34      | 90,513.89     | -     | 9,747,332.09        |
| 3   | 9/2/2020      | 217,424.23 | 128,073.69      | 89,350.54     | -     | 9,619,258.41        |
| 4   | 9/3/2020      | 217,424.23 | 129,247.70      | 88,176.54     | -     | 9,490,010.71        |
| 5   | 9/4/2020      | -          | -               | -             | -     | 9,490,010.71        |
| 6   | 9/5/2020      | -          | -               | -             | -     | <b>9,662,798.61</b> |
| 7   | 9/6/2020      | 218,408.37 | 129,832.72      | 88,575.65     | -     | 9,532,965.90        |
| 8   | 9/7/2020      | 218,408.37 | 131,022.85      | 87,385.52     | -     | 9,401,943.05        |
| 9   | 9/8/2020      | 218,408.37 | 132,223.89      | 86,184.48     | -     | 9,269,719.15        |
| 10  | 9/9/2020      | 218,408.37 | 133,435.94      | 84,972.43     | -     | 9,136,283.21        |
| 11  | 9/10/2020     | 218,408.37 | 134,659.11      | 83,749.26     | -     | 9,001,624.10        |
| 12  | 9/11/2020     | 218,408.37 | 135,893.48      | 82,514.89     | -     | 8,865,730.62        |
| 13  | 9/12/2020     | 218,408.37 | 137,139.17      | 81,269.20     | -     | 8,728,591.45        |
| 14  | 9/1/2021      | 218,408.37 | 138,396.28      | 80,012.09     | -     | 8,590,195.17        |
| 15  | 9/2/2021      | 218,408.37 | 139,664.91      | 78,743.46     | -     | 8,450,530.25        |
| 16  | 9/3/2021      | 218,408.37 | 140,945.18      | 77,463.19     | -     | 8,309,585.08        |
| 17  | 9/4/2021      | 218,408.37 | 142,237.17      | 76,171.20     | -     | 8,167,347.90        |
| 18  | 9/5/2021      | 218,408.37 | 143,541.01      | 74,867.36     | -     | 8,023,806.89        |
| 19  | 9/6/2021      | 218,408.37 | 144,856.81      | 73,551.56     | -     | 7,878,950.08        |
| 20  | 9/7/2021      | 218,408.37 | 146,184.66      | 72,223.71     | -     | 7,732,765.42        |
| 21  | 9/8/2021      | 218,408.37 | 147,524.69      | 70,883.68     | -     | 7,585,240.73        |
| 22  | 9/9/2021      | 218,408.37 | 148,877.00      | 69,531.37     | -     | 7,436,363.74        |
| 23  | 9/10/2021     | 218,408.37 | 150,241.70      | 68,166.67     | -     | 7,286,122.03        |
| 24  | 9/11/2021     | 218,408.37 | 151,618.92      | 66,789.45     | -     | 7,134,503.12        |
| 25  | 9/12/2021     | 218,408.37 | 153,008.76      | 65,399.61     | -     | 6,981,494.36        |
| 26  | 9/1/2022      | 218,408.37 | 154,411.34      | 63,997.03     | -     | 6,827,083.02        |
| 27  | 9/2/2022      | 218,408.37 | 155,826.78      | 62,581.59     | -     | 6,671,256.24        |
| 28  | 9/3/2022      | 218,408.37 | 157,255.19      | 61,153.18     | -     | 6,514,001.06        |
| 29  | 9/4/2022      | 218,408.37 | 158,696.69      | 59,711.68     | -     | 6,355,304.36        |
| 30  | 9/5/2022      | 218,408.37 | 160,151.41      | 58,256.96     | -     | 6,195,152.95        |
| 31  | 9/6/2022      | 218,408.37 | 161,619.47      | 56,788.90     | -     | 6,033,533.48        |
| 32  | 9/7/2022      | 218,408.37 | 163,100.98      | 55,307.39     | -     | 5,870,432.50        |
| 33  | 9/8/2022      | 218,408.37 | 164,596.07      | 53,812.30     | -     | 5,705,836.43        |

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

Anexo

| No.          | Fecha de pago | Cuota      | Pago de capital      | Intereses mes       | Otros | Capital pendiente |
|--------------|---------------|------------|----------------------|---------------------|-------|-------------------|
| 34           | 9/9/2022      | 218,408.37 | 166,104.87           | 52,303.50           | -     | 5,539,731.56      |
| 35           | 9/10/2022     | 218,408.37 | 167,627.50           | 50,780.87           | -     | 5,372,104.06      |
| 36           | 9/11/2022     | 218,408.37 | 169,164.08           | 49,244.29           | -     | 5,202,939.98      |
| 37           | 9/12/2022     | 218,408.37 | 170,714.75           | 47,693.62           | -     | 5,032,225.23      |
| 38           | 9/1/2023      | 218,408.37 | 172,279.64           | 46,128.73           | -     | 4,859,945.59      |
| 39           | 9/2/2023      | 218,408.37 | 173,858.87           | 44,549.50           | -     | 4,686,086.72      |
| 40           | 9/3/2023      | 218,408.37 | 175,452.58           | 42,955.79           | -     | 4,510,634.14      |
| 41           | 9/4/2023      | 218,408.37 | 177,060.89           | 41,347.48           | -     | 4,333,573.25      |
| 42           | 9/5/2023      | 218,408.37 | 178,683.95           | 39,724.42           | -     | 4,154,889.31      |
| 43           | 9/6/2023      | 218,408.37 | 180,321.88           | 38,086.49           | -     | 3,974,567.42      |
| 44           | 9/7/2023      | 218,408.37 | 181,974.84           | 36,433.53           | -     | 3,792,592.59      |
| 45           | 9/8/2023      | 218,408.37 | 183,642.94           | 34,765.43           | -     | 3,608,949.65      |
| 46           | 9/9/2023      | 218,408.37 | 185,326.33           | 33,082.04           | -     | 3,423,623.32      |
| 47           | 9/10/2023     | 218,408.37 | 187,025.16           | 31,383.21           | -     | 3,236,598.16      |
| 48           | 9/11/2023     | 218,408.37 | 188,739.55           | 29,668.82           | -     | 3,047,858.61      |
| 49           | 9/12/2023     | 218,408.37 | 190,469.67           | 27,938.70           | -     | 2,857,388.94      |
| 50           | 9/1/2024      | 218,408.37 | 192,215.64           | 26,192.73           | -     | 2,665,173.30      |
| 51           | 9/2/2024      | 218,408.37 | 193,977.61           | 24,430.76           | -     | 2,471,195.69      |
| 52           | 9/3/2024      | 218,408.37 | 195,755.74           | 22,652.63           | -     | 2,275,439.94      |
| 53           | 9/4/2024      | 218,408.37 | 197,550.17           | 20,858.20           | -     | 2,077,889.77      |
| 54           | 9/5/2024      | 218,408.37 | 199,361.05           | 19,047.32           | -     | 1,878,528.73      |
| 55           | 9/6/2024      | 218,408.37 | 201,188.52           | 17,219.85           | -     | 1,677,340.20      |
| 56           | 9/7/2024      | 218,408.37 | 203,032.75           | 15,375.62           | -     | 1,474,307.45      |
| 57           | 9/8/2024      | 218,408.37 | 204,893.89           | 13,514.48           | -     | 1,269,413.57      |
| 58           | 9/9/2024      | 218,408.37 | 206,772.08           | 11,636.29           | -     | 1,062,641.49      |
| 59           | 9/10/2024     | 218,408.37 | 208,667.49           | 9,740.88            | -     | 853,974.00        |
| 60           | 9/11/2024     | 218,408.37 | 210,580.28           | 7,828.09            | -     | 643,393.72        |
| 61           | 9/12/2024     | 218,408.37 | 212,510.59           | 5,897.78            | -     | 430,883.13        |
| 62           | 9/1/2025      | 218,408.37 | 214,458.61           | 3,949.76            | -     | 216,424.52        |
| 63           | 9/2/2025      | 218,408.37 | 216,424.48           | 1,983.89            | -     | <b>0.04</b>       |
| <b>Total</b> |               |            | <b>10,172,787.86</b> | <b>2,874,655.06</b> | -     |                   |

*Qte*

*E.F.U.*

*14*

**Tabla de amortización: Modalidad 1, categoría 3.**  
**Extensión del vencimiento del préstamo, con aumento de cuotas**

|  |               |
|--|---------------|
| <b>Balance inicial del préstamo</b>                      | 10,000,000.00 |
| <b>Tasa</b>  | 11.00%        |
| <b>Plazo</b>   | 60            |
| <b>Cuota</b>   | 217,424.23    |
| <b>Fecha de vencimiento inicial</b>                      | 9/11/2024     |
| <b>Fecha de vencimiento después de diferimiento</b>      | 9/2/2025      |
| <b>Total interés a diferir por los 3 meses de gracia</b> | 260,975.29    |

**Categoría 3:** Una vez se reestablezca el plan de pago regular, a los intereses y a los otros gastos vinculados al préstamo, se les dará prioridad y serán cobrados al cliente en las primeras cuotas del préstamo junto a los intereses generados del mes que corresponde, por lo que existe una variación en la distribución de capital e interés dentro de la cuota, pero sin aumentar la misma. Una vez los intereses y gastos diferidos son pagados por el cliente, entonces la cuota aumenta para incorporar el capital pendiente de cobro.

| No. | Fecha de pago | Cuota      | Pago de capital | Intereses mes | Abono a diferido | Capital pendiente | Intereses diferido acumulados | Intereses diferido pendientes |
|-----|---------------|------------|-----------------|---------------|------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1   | 9/12/2019     | 217,424.23 | 125,757.56      | 91,666.67     | -                | 9,874,242.44      | -                             | -                             |
| 2   | 9/1/2020      | 217,424.23 | 126,910.34      | 90,513.89     | -                | 9,747,332.09      | -                             | -                             |
| 3   | 9/2/2020      | 217,424.23 | 128,073.69      | 89,350.54     | -                | 9,619,258.41      | -                             | -                             |
| 4   | 9/3/2020      | 217,424.23 | 129,247.70      | 88,176.54     | -                | 9,490,010.71      | -                             | -                             |
| 5   | 9/4/2020      | -          | -               | 86,991.76     | -                | 9,490,010.71      | 86,991.76                     | -                             |
| 6   | 9/5/2020      | -          | -               | 86,991.76     | -                | 9,490,010.71      | 173,983.53                    | -                             |
| 7   | 9/6/2020      | -          | -               | 86,991.76     | -                | 9,490,010.71      | 260,975.29                    | -                             |
| 8   | 9/7/2020      | 217,424.23 | -               | 86,991.76     | 130,432.47       | 9,490,010.71      | -                             | 130,542.83                    |
| 9   | 9/8/2020      | 217,424.23 | -               | 86,991.76     | 130,432.47       | 9,490,010.71      | -                             | 110.36                        |
| 10  | 9/9/2020      | 217,424.23 | 130,322.10      | 86,991.76     | 110.36           | 9,359,688.61      | -                             | -                             |
| 11  | 9/10/2020     | 223,749.01 | 137,951.86      | 85,797.15     | -                | 9,221,736.74      | -                             | -                             |
| 12  | 9/11/2020     | 223,749.01 | 139,216.42      | 84,532.59     | -                | 9,082,520.32      | -                             | -                             |
| 13  | 9/12/2020     | 223,749.01 | 140,492.57      | 83,256.44     | -                | 8,942,027.75      | -                             | -                             |
| 14  | 9/1/2021      | 223,749.01 | 141,780.42      | 81,968.59     | -                | 8,800,247.33      | -                             | -                             |
| 15  | 9/2/2021      | 223,749.01 | 143,080.08      | 80,668.93     | -                | 8,657,167.25      | -                             | -                             |
| 16  | 9/3/2021      | 223,749.01 | 144,391.64      | 79,357.37     | -                | 8,512,775.61      | -                             | -                             |
| 17  | 9/4/2021      | 223,749.01 | 145,715.23      | 78,033.78     | -                | 8,367,060.37      | -                             | -                             |
| 18  | 9/5/2021      | 223,749.01 | 147,050.96      | 76,698.05     | -                | 8,220,009.42      | -                             | -                             |
| 19  | 9/6/2021      | 223,749.01 | 148,398.92      | 75,350.09     | -                | 8,071,610.49      | -                             | -                             |
| 20  | 9/7/2021      | 223,749.01 | 149,759.25      | 73,989.76     | -                | 7,921,851.24      | -                             | -                             |
| 21  | 9/8/2021      | 223,749.01 | 151,132.04      | 72,616.97     | -                | 7,770,719.20      | -                             | -                             |
| 22  | 9/9/2021      | 223,749.01 | 152,517.42      | 71,231.59     | -                | 7,618,201.79      | -                             | -                             |
| 23  | 9/10/2021     | 223,749.01 | 153,915.49      | 69,833.52     | -                | 7,464,286.29      | -                             | -                             |
| 24  | 9/11/2021     | 223,749.01 | 155,326.39      | 68,422.62     | -                | 7,308,959.91      | -                             | -                             |
| 25  | 9/12/2021     | 223,749.01 | 156,750.21      | 66,998.80     | -                | 7,152,209.70      | -                             | -                             |
| 26  | 9/1/2022      | 223,749.01 | 158,187.09      | 65,561.92     | -                | 6,994,022.61      | -                             | -                             |
| 27  | 9/2/2022      | 223,749.01 | 159,637.14      | 64,111.87     | -                | 6,834,385.47      | -                             | -                             |
| 28  | 9/3/2022      | 223,749.01 | 161,100.48      | 62,648.53     | -                | 6,673,285.00      | -                             | -                             |
| 29  | 9/4/2022      | 223,749.01 | 162,577.23      | 61,171.78     | -                | 6,510,707.77      | -                             | -                             |
| 30  | 9/5/2022      | 223,749.01 | 164,067.52      | 59,681.49     | -                | 6,346,640.24      | -                             | -                             |
| 31  | 9/6/2022      | 223,749.01 | 165,571.47      | 58,177.54     | -                | 6,181,068.77      | -                             | -                             |
| 32  | 9/7/2022      | 223,749.01 | 167,089.21      | 56,659.80     | -                | 6,013,979.56      | -                             | -                             |
| 33  | 9/8/2022      | 223,749.01 | 168,620.86      | 55,128.15     | -                | 5,845,358.69      | -                             | -                             |

Anexo

| No.          | Fecha de pago | Cuota      | Pago de capital     | Intereses mes       | Abono a diferido  | Capital pendiente | Intereses diferido acumulados | Intereses diferido pendientes |
|--------------|---------------|------------|---------------------|---------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 34           | 9/9/2022      | 223,749.01 | 170,166.56          | 53,582.45           | -                 | 5,675,192.14      | -                             | -                             |
| 35           | 9/10/2022     | 223,749.01 | 171,726.42          | 52,022.59           | -                 | 5,503,465.72      | -                             | -                             |
| 36           | 9/11/2022     | 223,749.01 | 173,300.57          | 50,448.44           | -                 | 5,330,165.15      | -                             | -                             |
| 37           | 9/12/2022     | 223,749.01 | 174,889.16          | 48,859.85           | -                 | 5,155,275.98      | -                             | -                             |
| 38           | 9/1/2023      | 223,749.01 | 176,492.31          | 47,256.70           | -                 | 4,978,783.67      | -                             | -                             |
| 39           | 9/2/2023      | 223,749.01 | 178,110.16          | 45,638.85           | -                 | 4,800,673.51      | -                             | -                             |
| 40           | 9/3/2023      | 223,749.01 | 179,742.84          | 44,006.17           | -                 | 4,620,930.68      | -                             | -                             |
| 41           | 9/4/2023      | 223,749.01 | 181,390.48          | 42,358.53           | -                 | 4,439,540.20      | -                             | -                             |
| 42           | 9/5/2023      | 223,749.01 | 183,053.22          | 40,695.79           | -                 | 4,256,486.97      | -                             | -                             |
| 43           | 9/6/2023      | 223,749.01 | 184,731.21          | 39,017.80           | -                 | 4,071,755.76      | -                             | -                             |
| 44           | 9/7/2023      | 223,749.01 | 186,424.58          | 37,324.43           | -                 | 3,885,331.18      | -                             | -                             |
| 45           | 9/8/2023      | 223,749.01 | 188,133.47          | 35,615.54           | -                 | 3,697,197.70      | -                             | -                             |
| 46           | 9/9/2023      | 223,749.01 | 189,858.03          | 33,890.98           | -                 | 3,507,339.67      | -                             | -                             |
| 47           | 9/10/2023     | 223,749.01 | 191,598.40          | 32,150.61           | -                 | 3,315,741.28      | -                             | -                             |
| 48           | 9/11/2023     | 223,749.01 | 193,354.71          | 30,394.30           | -                 | 3,122,386.56      | -                             | -                             |
| 49           | 9/12/2023     | 223,749.01 | 195,127.13          | 28,621.88           | -                 | 2,927,259.43      | -                             | -                             |
| 50           | 9/1/2024      | 223,749.01 | 196,915.80          | 26,833.21           | -                 | 2,730,343.63      | -                             | -                             |
| 51           | 9/2/2024      | 223,749.01 | 198,720.86          | 25,028.15           | -                 | 2,531,622.77      | -                             | -                             |
| 52           | 9/3/2024      | 223,749.01 | 200,542.47          | 23,206.54           | -                 | 2,331,080.30      | -                             | -                             |
| 53           | 9/4/2024      | 223,749.01 | 202,380.77          | 21,368.24           | -                 | 2,128,699.53      | -                             | -                             |
| 54           | 9/5/2024      | 223,749.01 | 204,235.93          | 19,513.08           | -                 | 1,924,463.60      | -                             | -                             |
| 55           | 9/6/2024      | 223,749.01 | 206,108.09          | 17,640.92           | -                 | 1,718,355.50      | -                             | -                             |
| 56           | 9/7/2024      | 223,749.01 | 207,997.42          | 15,751.59           | -                 | 1,510,358.08      | -                             | -                             |
| 57           | 9/8/2024      | 223,749.01 | 209,904.06          | 13,844.95           | -                 | 1,300,454.02      | -                             | -                             |
| 58           | 9/9/2024      | 223,749.01 | 211,828.18          | 11,920.83           | -                 | 1,088,625.84      | -                             | -                             |
| 59           | 9/10/2024     | 223,749.01 | 213,769.94          | 9,979.07            | -                 | 874,855.90        | -                             | -                             |
| 60           | 9/11/2024     | 223,749.01 | 215,729.50          | 8,019.51            | -                 | 659,126.40        | -                             | -                             |
| 61           | 9/12/2024     | 223,749.01 | 217,707.02          | 6,041.99            | -                 | 441,419.39        | -                             | -                             |
| 62           | 9/1/2025      | 223,749.01 | 219,702.67          | 4,046.34            | -                 | 221,716.72        | -                             | -                             |
| 63           | 9/2/2025      | 223,749.01 | 221,716.61          | 2,032.40            | -                 | <b>0.11</b>       | -                             | -                             |
| <b>Total</b> |               |            | <b>9,999,999.89</b> | <b>3,119,691.96</b> | <b>260,975.29</b> |                   |                               |                               |

E.F.U. OL

**Tabla de amortización: Modalidad 2**  
**Extensión del vencimiento del préstamo, para el cobro de capital,**  
**sin aumento de cuotas**

|   |               |
|---|---------------|
| <b>Balance inicial del préstamo</b>                 | 10,000,000.00 |
| <b>Tasa</b>   | 11.00%        |
| <b>Plazo</b>  | 60            |
| <b>Cuota</b>  | 217,424.23    |
| <b>Fecha de vencimiento inicial</b>                 | 9/11/2024     |
| <b>Fecha de vencimiento después de diferimiento</b> | 9/2/2025      |

**Modalidad 2:** Consiste en ofrecer un período de gracia solo para el pago de capital, por lo que se mantiene el pago de la proporción de intereses generados en las cuotas bajo el período de gracia y se extiende por 2 o 3 meses el vencimiento del préstamo. Bajo esta modalidad, al ofrecer flexibilidad solo para el pago de capital y extender el plazo del préstamo por 2 o 3 meses, no se amortiza un monto mayor en la última cuota del préstamo (balloon payment).

| No. | Fecha de pago | Cuota      | Pago de capital | Intereses mes | Otros | Capital pendiente |
|-----|---------------|------------|-----------------|---------------|-------|-------------------|
| 1   | 9/12/2019     | 217,424.23 | 125,757.56      | 91,666.67     | -     | 9,874,242.44      |
| 2   | 9/1/2020      | 217,424.23 | 126,910.34      | 90,513.89     | -     | 9,747,332.09      |
| 3   | 9/2/2020      | 217,424.23 | 128,073.69      | 89,350.54     | -     | 9,619,258.41      |
| 4   | 9/3/2020      | 217,424.23 | 129,247.70      | 88,176.54     | -     | 9,490,010.71      |
| 5   | 9/4/2020      | 86,991.76  | -               | 86,991.76     | -     | 9,490,010.71      |
| 6   | 9/5/2020      | 86,991.76  | -               | 86,991.76     | -     | 9,490,010.71      |
| 7   | 9/6/2020      | 86,991.76  | -               | 86,991.76     | -     | 9,490,010.71      |
| 8   | 9/7/2020      | 217,424.23 | 130,432.47      | 86,991.76     | -     | 9,359,578.25      |
| 9   | 9/8/2020      | 217,424.23 | 131,628.10      | 85,796.13     | -     | 9,227,950.15      |
| 10  | 9/9/2020      | 217,424.23 | 132,834.69      | 84,589.54     | -     | 9,095,115.46      |
| 11  | 9/10/2020     | 217,424.23 | 134,052.34      | 83,371.89     | -     | 8,961,063.12      |
| 12  | 9/11/2020     | 217,424.23 | 135,281.15      | 82,143.08     | -     | 8,825,781.97      |
| 13  | 9/12/2020     | 217,424.23 | 136,521.23      | 80,903.00     | -     | 8,689,260.74      |
| 14  | 9/1/2021      | 217,424.23 | 137,772.67      | 79,651.56     | -     | 8,551,488.07      |
| 15  | 9/2/2021      | 217,424.23 | 139,035.59      | 78,388.64     | -     | 8,412,452.48      |
| 16  | 9/3/2021      | 217,424.23 | 140,310.08      | 77,114.15     | -     | 8,272,142.39      |
| 17  | 9/4/2021      | 217,424.23 | 141,596.26      | 75,827.97     | -     | 8,130,546.14      |
| 18  | 9/5/2021      | 217,424.23 | 142,894.22      | 74,530.01     | -     | 7,987,651.91      |
| 19  | 9/6/2021      | 217,424.23 | 144,204.09      | 73,220.14     | -     | 7,843,447.82      |
| 20  | 9/7/2021      | 217,424.23 | 145,525.96      | 71,898.27     | -     | 7,697,921.86      |
| 21  | 9/8/2021      | 217,424.23 | 146,859.95      | 70,564.28     | -     | 7,551,061.92      |
| 22  | 9/9/2021      | 217,424.23 | 148,206.16      | 69,218.07     | -     | 7,402,855.75      |
| 23  | 9/10/2021     | 217,424.23 | 149,564.72      | 67,859.51     | -     | 7,253,291.03      |
| 24  | 9/11/2021     | 217,424.23 | 150,935.73      | 66,488.50     | -     | 7,102,355.30      |
| 25  | 9/12/2021     | 217,424.23 | 152,319.31      | 65,104.92     | -     | 6,950,036.00      |
| 26  | 9/1/2022      | 217,424.23 | 153,715.57      | 63,708.66     | -     | 6,796,320.43      |
| 27  | 9/2/2022      | 217,424.23 | 155,124.63      | 62,299.60     | -     | 6,641,195.80      |
| 28  | 9/3/2022      | 217,424.23 | 156,546.60      | 60,877.63     | -     | 6,484,649.20      |
| 29  | 9/4/2022      | 217,424.23 | 157,981.61      | 59,442.62     | -     | 6,326,667.59      |
| 30  | 9/5/2022      | 217,424.23 | 159,429.78      | 57,994.45     | -     | 6,167,237.81      |
| 31  | 9/6/2022      | 217,424.23 | 160,891.22      | 56,533.01     | -     | 6,006,346.59      |
| 32  | 9/7/2022      | 217,424.23 | 162,366.05      | 55,058.18     | -     | 5,843,980.54      |

Anexo

| No.          | Fecha de pago | Cuota      | Pago de capital      | Intereses mes       | Otros | Capital pendiente |
|--------------|---------------|------------|----------------------|---------------------|-------|-------------------|
| 33           | 9/8/2022      | 217,424.23 | 163,854.41           | 53,569.82           | -     | 5,680,126.13      |
| 34           | 9/9/2022      | 217,424.23 | 165,356.41           | 52,067.82           | -     | 5,514,769.72      |
| 35           | 9/10/2022     | 217,424.23 | 166,872.17           | 50,552.06           | -     | 5,347,897.55      |
| 36           | 9/11/2022     | 217,424.23 | 168,401.84           | 49,022.39           | -     | 5,179,495.71      |
| 37           | 9/12/2022     | 217,424.23 | 169,945.52           | 47,478.71           | -     | 5,009,550.19      |
| 38           | 9/1/2023      | 217,424.23 | 171,503.35           | 45,920.88           | -     | 4,838,046.84      |
| 39           | 9/2/2023      | 217,424.23 | 173,075.47           | 44,348.76           | -     | 4,664,971.37      |
| 40           | 9/3/2023      | 217,424.23 | 174,661.99           | 42,762.24           | -     | 4,490,309.38      |
| 41           | 9/4/2023      | 217,424.23 | 176,263.06           | 41,161.17           | -     | 4,314,046.31      |
| 42           | 9/5/2023      | 217,424.23 | 177,878.81           | 39,545.42           | -     | 4,136,167.51      |
| 43           | 9/6/2023      | 217,424.23 | 179,509.36           | 37,914.87           | -     | 3,956,658.15      |
| 44           | 9/7/2023      | 217,424.23 | 181,154.86           | 36,269.37           | -     | 3,775,503.28      |
| 45           | 9/8/2023      | 217,424.23 | 182,815.45           | 34,608.78           | -     | 3,592,687.83      |
| 46           | 9/9/2023      | 217,424.23 | 184,491.26           | 32,932.97           | -     | 3,408,196.57      |
| 47           | 9/10/2023     | 217,424.23 | 186,182.43           | 31,241.80           | -     | 3,222,014.14      |
| 48           | 9/11/2023     | 217,424.23 | 187,889.10           | 29,535.13           | -     | 3,034,125.04      |
| 49           | 9/12/2023     | 217,424.23 | 189,611.42           | 27,812.81           | -     | 2,844,513.62      |
| 50           | 9/1/2024      | 217,424.23 | 191,349.52           | 26,074.71           | -     | 2,653,164.10      |
| 51           | 9/2/2024      | 217,424.23 | 193,103.56           | 24,320.67           | -     | 2,460,060.54      |
| 52           | 9/3/2024      | 217,424.23 | 194,873.68           | 22,550.55           | -     | 2,265,186.87      |
| 53           | 9/4/2024      | 217,424.23 | 196,660.02           | 20,764.21           | -     | 2,068,526.85      |
| 54           | 9/5/2024      | 217,424.23 | 198,462.73           | 18,961.50           | -     | 1,870,064.11      |
| 55           | 9/6/2024      | 217,424.23 | 200,281.98           | 17,142.25           | -     | 1,669,782.14      |
| 56           | 9/7/2024      | 217,424.23 | 202,117.89           | 15,306.34           | -     | 1,467,664.24      |
| 57           | 9/8/2024      | 217,424.23 | 203,970.64           | 13,453.59           | -     | 1,263,693.60      |
| 58           | 9/9/2024      | 217,424.23 | 205,840.37           | 11,583.86           | -     | 1,057,853.23      |
| 59           | 9/10/2024     | 217,424.23 | 207,727.24           | 9,696.99            | -     | 850,125.99        |
| 60           | 9/11/2024     | 217,424.23 | 209,631.41           | 7,792.82            | -     | 640,494.58        |
| 61           | 9/12/2024     | 217,424.23 | 211,553.03           | 5,871.20            | -     | 428,941.55        |
| 62           | 9/1/2025      | 217,424.23 | 213,492.27           | 3,931.96            | -     | 215,449.28        |
| 63           | 9/2/2025      | 217,424.23 | 215,449.28           | 1,974.95            | -     | <b>0.00</b>       |
| <b>Total</b> |               |            | <b>10,000,000.00</b> | <b>3,306,429.14</b> | -     |                   |

E.T.U.  
N

**Tabla de amortización: Modalidad 3**  
**Extensión del vencimiento del préstamo, sin generación de interés durante el período de gracia y sin aumento de cuotas**

|  |               |
|--|---------------|
| <b>Balance inicial del préstamo</b>                      | 10,000,000.00 |
| <b>Tasa</b>  | 11.00%        |
| <b>Plazo</b>   | 60            |
| <b>Cuota</b>   | 217,424.23    |
| <b>Fecha de vencimiento inicial</b>                      | 9/11/2024     |
| <b>Fecha de vencimiento después de diferimiento</b>      | 9/2/2025      |
| <b>Total interés a diferir por los 3 meses de gracia</b> | -             |
| <b>Meses restantes</b>                                   | 56.00         |
| <b>Total mensual de intereses diferidos</b>              | -             |

**Modalidad 3:** Consiste en aplazar las cuotas, la fecha de pago y el vencimiento del préstamo por 2 o 3 meses. Sin embargo, no se genera interés durante el período de gracia, por lo que, las cuotas aplazadas son trasladadas a las nuevas cuotas extendidas, con el mismo monto de capital e interés que mantenían al momento del aplazamiento. Bajo esta modalidad, al no generar intereses durante el período de gracia y extender el vencimiento del préstamo para considerar el traslado de las cuotas que no fueron cobradas, no existe un monto mayor en la última cuota del préstamo (balloon payment).

| No. | Fecha de pago | Cuota      | Pago de capital | Intereses mes | Otros | Capital pendiente |
|-----|---------------|------------|-----------------|---------------|-------|-------------------|
| 1   | 9/12/2019     | 217,424.23 | 125,757.56      | 91,666.67     | -     | 9,874,242.44      |
| 2   | 9/1/2020      | 217,424.23 | 126,910.34      | 90,513.89     | -     | 9,747,332.09      |
| 3   | 9/2/2020      | 217,424.23 | 128,073.69      | 89,350.54     | -     | 9,619,258.41      |
| 4   | 9/3/2020      | 217,424.23 | 129,247.70      | 88,176.54     | -     | 9,490,010.71      |
| 5   | 9/4/2020      | -          | -               | -             | -     | 9,490,010.71      |
| 6   | 9/5/2020      | -          | -               | -             | -     | 9,490,010.71      |
| 7   | 9/6/2020      | -          | -               | -             | -     | 9,490,010.71      |
| 8   | 9/7/2020      | 217,424.23 | 130,432.47      | 86,991.76     | -     | 9,359,578.25      |
| 9   | 9/8/2020      | 217,424.23 | 131,628.10      | 85,796.13     | -     | 9,227,950.15      |
| 10  | 9/9/2020      | 217,424.23 | 132,834.69      | 84,589.54     | -     | 9,095,115.46      |
| 11  | 9/10/2020     | 217,424.23 | 134,052.34      | 83,371.89     | -     | 8,961,063.12      |
| 12  | 9/11/2020     | 217,424.23 | 135,281.15      | 82,143.08     | -     | 8,825,781.97      |
| 13  | 9/12/2020     | 217,424.23 | 136,521.23      | 80,903.00     | -     | 8,689,260.74      |
| 14  | 9/1/2021      | 217,424.23 | 137,772.67      | 79,651.56     | -     | 8,551,488.07      |
| 15  | 9/2/2021      | 217,424.23 | 139,035.59      | 78,388.64     | -     | 8,412,452.48      |
| 16  | 9/3/2021      | 217,424.23 | 140,310.08      | 77,114.15     | -     | 8,272,142.39      |
| 17  | 9/4/2021      | 217,424.23 | 141,596.26      | 75,827.97     | -     | 8,130,546.14      |
| 18  | 9/5/2021      | 217,424.23 | 142,894.22      | 74,530.01     | -     | 7,987,651.91      |
| 19  | 9/6/2021      | 217,424.23 | 144,204.09      | 73,220.14     | -     | 7,843,447.82      |
| 20  | 9/7/2021      | 217,424.23 | 145,525.96      | 71,898.27     | -     | 7,697,921.86      |
| 21  | 9/8/2021      | 217,424.23 | 146,859.95      | 70,564.28     | -     | 7,551,061.92      |
| 22  | 9/9/2021      | 217,424.23 | 148,206.16      | 69,218.07     | -     | 7,402,855.75      |
| 23  | 9/10/2021     | 217,424.23 | 149,564.72      | 67,859.51     | -     | 7,253,291.03      |
| 24  | 9/11/2021     | 217,424.23 | 150,935.73      | 66,488.50     | -     | 7,102,355.30      |
| 25  | 9/12/2021     | 217,424.23 | 152,319.31      | 65,104.92     | -     | 6,950,036.00      |
| 26  | 9/1/2022      | 217,424.23 | 153,715.57      | 63,708.66     | -     | 6,796,320.43      |
| 27  | 9/2/2022      | 217,424.23 | 155,124.63      | 62,299.60     | -     | 6,641,195.80      |
| 28  | 9/3/2022      | 217,424.23 | 156,546.60      | 60,877.63     | -     | 6,484,649.20      |
| 29  | 9/4/2022      | 217,424.23 | 157,981.61      | 59,442.62     | -     | 6,326,667.59      |




Anexo

| No.          | Fecha de pago | Cuota      | Pago de capital      | Intereses mes       | Otros | Capital pendiente |
|--------------|---------------|------------|----------------------|---------------------|-------|-------------------|
| 30           | 9/5/2022      | 217,424.23 | 159,429.78           | 57,994.45           | -     | 6,167,237.81      |
| 31           | 9/6/2022      | 217,424.23 | 160,891.22           | 56,533.01           | -     | 6,006,346.59      |
| 32           | 9/7/2022      | 217,424.23 | 162,366.05           | 55,058.18           | -     | 5,843,980.54      |
| 33           | 9/8/2022      | 217,424.23 | 163,854.41           | 53,569.82           | -     | 5,680,126.13      |
| 34           | 9/9/2022      | 217,424.23 | 165,356.41           | 52,067.82           | -     | 5,514,769.72      |
| 35           | 9/10/2022     | 217,424.23 | 166,872.17           | 50,552.06           | -     | 5,347,897.55      |
| 36           | 9/11/2022     | 217,424.23 | 168,401.84           | 49,022.39           | -     | 5,179,495.71      |
| 37           | 9/12/2022     | 217,424.23 | 169,945.52           | 47,478.71           | -     | 5,009,550.19      |
| 38           | 9/1/2023      | 217,424.23 | 171,503.35           | 45,920.88           | -     | 4,838,046.84      |
| 39           | 9/2/2023      | 217,424.23 | 173,075.47           | 44,348.76           | -     | 4,664,971.37      |
| 40           | 9/3/2023      | 217,424.23 | 174,661.99           | 42,762.24           | -     | 4,490,309.38      |
| 41           | 9/4/2023      | 217,424.23 | 176,263.06           | 41,161.17           | -     | 4,314,046.31      |
| 42           | 9/5/2023      | 217,424.23 | 177,878.81           | 39,545.42           | -     | 4,136,167.51      |
| 43           | 9/6/2023      | 217,424.23 | 179,509.36           | 37,914.87           | -     | 3,956,658.15      |
| 44           | 9/7/2023      | 217,424.23 | 181,154.86           | 36,269.37           | -     | 3,775,503.28      |
| 45           | 9/8/2023      | 217,424.23 | 182,815.45           | 34,608.78           | -     | 3,592,687.83      |
| 46           | 9/9/2023      | 217,424.23 | 184,491.26           | 32,932.97           | -     | 3,408,196.57      |
| 47           | 9/10/2023     | 217,424.23 | 186,182.43           | 31,241.80           | -     | 3,222,014.14      |
| 48           | 9/11/2023     | 217,424.23 | 187,889.10           | 29,535.13           | -     | 3,034,125.04      |
| 49           | 9/12/2023     | 217,424.23 | 189,611.42           | 27,812.81           | -     | 2,844,513.62      |
| 50           | 9/1/2024      | 217,424.23 | 191,349.52           | 26,074.71           | -     | 2,653,164.10      |
| 51           | 9/2/2024      | 217,424.23 | 193,103.56           | 24,320.67           | -     | 2,460,060.54      |
| 52           | 9/3/2024      | 217,424.23 | 194,873.68           | 22,550.55           | -     | 2,265,186.87      |
| 53           | 9/4/2024      | 217,424.23 | 196,660.02           | 20,764.21           | -     | 2,068,526.85      |
| 54           | 9/5/2024      | 217,424.23 | 198,462.73           | 18,961.50           | -     | 1,870,064.11      |
| 55           | 9/6/2024      | 217,424.23 | 200,281.98           | 17,142.25           | -     | 1,669,782.14      |
| 56           | 9/7/2024      | 217,424.23 | 202,117.89           | 15,306.34           | -     | 1,467,664.24      |
| 57           | 9/8/2024      | 217,424.23 | 203,970.64           | 13,453.59           | -     | 1,263,693.60      |
| 58           | 9/9/2024      | 217,424.23 | 205,840.37           | 11,583.86           | -     | 1,057,853.23      |
| 59           | 9/10/2024     | 217,424.23 | 207,727.24           | 9,696.99            | -     | 850,125.99        |
| 60           | 9/11/2024     | 217,424.23 | 209,631.41           | 7,792.82            | -     | 640,494.58        |
| 61           | 9/12/2024     | 217,424.23 | 211,553.03           | 5,871.20            | -     | 428,941.55        |
| 62           | 9/1/2025      | 217,424.23 | 213,492.27           | 3,931.96            | -     | 215,449.28        |
| 63           | 9/2/2025      | 217,424.23 | 215,449.28           | 1,974.95            | -     | <b>0.00</b>       |
| <b>Total</b> |               |            | <b>10,000,000.00</b> | <b>3,045,453.84</b> | -     |                   |

*[Handwritten signature]*

*E.F. U. N*

**Tabla de amortización: Modalidad 4**  
**Extensión del vencimiento del préstamo, sin aumento de cuotas**

**Ejemplo 1:**

|  |               |
|--|---------------|
| <b>Balance inicial del préstamo</b>                      | 10,000,000.00 |
| <b>Tasa</b>  | 11.00%        |
| <b>Plazo</b>   | 60            |
| <b>Cuota</b>   | \$217,424.23  |
| <b>Fecha de vencimiento inicial</b>                      | 9/11/2024     |
| <b>Fecha de vencimiento después de diferimiento</b>      | 9/2/2025      |
| <b>Total interés a diferir por los 3 meses de gracia</b> | 260,975.29    |
| <b>Interés mes de julio</b>                              | 86,991.76     |
| <b>Interés mes de agosto</b>                             | 110.36        |

**Modalidad 4:** Consiste en ofrecer un período de gracia, en donde se aplaza la fecha de pago de las cuotas y el vencimiento del préstamo por dos (2) o tres (3) meses. Los intereses generados durante el período de gracia tendrán prioridad en el orden de prelación y serán cobrados al cliente una vez culmine el período de gracia. Se destaca que en esta modalidad no existe un aumento en la cuota del préstamo, sino que se modifica la distribución de capital e interés dentro de la misma. Debido a que no se aumenta el valor de la cuota, se genera un balloon payment o pago global significativo al vencimiento del préstamo.

| No. | Fecha de pago | Cuota      | Pago de capital | Intereses mes | Abono a diferido | Capital pendiente | Intereses diferido acumulados | Intereses diferido pendientes |
|-----|---------------|------------|-----------------|---------------|------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1   | 9/12/2019     | 217,424.23 | 125,757.56      | 91,666.67     | -                | 9,874,242.44      | -                             | -                             |
| 2   | 9/1/2020      | 217,424.23 | 126,910.34      | 90,513.89     | -                | 9,747,332.09      | -                             | -                             |
| 3   | 9/2/2020      | 217,424.23 | 128,073.69      | 89,350.54     | -                | 9,619,258.41      | -                             | -                             |
| 4   | 9/3/2020      | 217,424.23 | 129,247.70      | 88,176.54     | -                | 9,490,010.71      | -                             | -                             |
| 5   | 9/4/2020      | 217,424.23 | -               | 86,991.76     | -                | 9,490,010.71      | 86,991.76                     | -                             |
| 6   | 9/5/2020      | 217,424.23 | -               | 86,991.76     | -                | 9,490,010.71      | 173,983.53                    | -                             |
| 7   | 9/6/2020      | 217,424.23 | -               | 86,991.76     | -                | 9,490,010.71      | 260,975.29                    | -                             |
| 8   | 9/7/2020      | 217,424.23 | -               | 86,991.76     | 217,424.23       | 9,490,010.71      | 347,967.06                    | 130,542.83                    |
| 9   | 9/8/2020      | 217,424.23 | -               | 86,881.40     | 130,542.82       | 9,490,010.71      | 110.36                        | 110.36                        |
| 10  | 9/9/2020      | 217,424.23 | 130,322.11      | 86,991.76     | 110.36           | 9,359,688.61      | -                             | -                             |
| 11  | 9/10/2020     | 217,424.23 | 131,627.09      | 85,797.15     | -                | 9,228,061.52      | -                             | -                             |
| 12  | 9/11/2020     | 217,424.23 | 132,833.67      | 84,590.56     | -                | 9,095,227.85      | -                             | -                             |
| 13  | 9/12/2020     | 217,424.23 | 134,051.31      | 83,372.92     | -                | 8,961,176.55      | -                             | -                             |
| 14  | 9/1/2021      | 217,424.23 | 135,280.11      | 82,144.12     | -                | 8,825,896.43      | -                             | -                             |
| 15  | 9/2/2021      | 217,424.23 | 136,520.18      | 80,904.05     | -                | 8,689,376.25      | -                             | -                             |
| 16  | 9/3/2021      | 217,424.23 | 137,771.62      | 79,652.62     | -                | 8,551,604.64      | -                             | -                             |
| 17  | 9/4/2021      | 217,424.23 | 139,034.52      | 78,389.71     | -                | 8,412,570.12      | -                             | -                             |
| 18  | 9/5/2021      | 217,424.23 | 140,309.00      | 77,115.23     | -                | 8,272,261.11      | -                             | -                             |
| 19  | 9/6/2021      | 217,424.23 | 141,595.17      | 75,829.06     | -                | 8,130,665.94      | -                             | -                             |
| 20  | 9/7/2021      | 217,424.23 | 142,893.13      | 74,531.10     | -                | 7,987,772.82      | -                             | -                             |
| 21  | 9/8/2021      | 217,424.23 | 144,202.98      | 73,221.25     | -                | 7,843,569.84      | -                             | -                             |
| 22  | 9/9/2021      | 217,424.23 | 145,524.84      | 71,899.39     | -                | 7,698,044.99      | -                             | -                             |
| 23  | 9/10/2021     | 217,424.23 | 146,858.82      | 70,565.41     | -                | 7,551,186.18      | -                             | -                             |
| 24  | 9/11/2021     | 217,424.23 | 148,205.02      | 69,219.21     | -                | 7,402,981.15      | -                             | -                             |
| 25  | 9/12/2021     | 217,424.23 | 149,563.57      | 67,860.66     | -                | 7,253,417.58      | -                             | -                             |
| 26  | 9/1/2022      | 217,424.23 | 150,934.57      | 66,489.66     | -                | 7,102,483.01      | -                             | -                             |
| 27  | 9/2/2022      | 217,424.23 | 152,318.14      | 65,106.09     | -                | 6,950,164.88      | -                             | -                             |
| 28  | 9/3/2022      | 217,424.23 | 153,714.39      | 63,709.84     | -                | 6,796,450.49      | -                             | -                             |
| 29  | 9/4/2022      | 217,424.23 | 155,123.43      | 62,300.80     | -                | 6,641,327.06      | -                             | -                             |

*Alf*

*E. U. N*

Anexo

| No.          | Fecha de pago | Cuota      | Pago de capital     | Intereses mes       | Abono a diferido  | Capital pendiente | Intereses diferido acumulados | Intereses diferido pendientes |
|--------------|---------------|------------|---------------------|---------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 30           | 9/5/2022      | 217,424.23 | 156,545.40          | 60,878.83           | -                 | 6,484,781.66      | -                             | -                             |
| 31           | 9/6/2022      | 217,424.23 | 157,980.40          | 59,443.83           | -                 | 6,326,801.26      | -                             | -                             |
| 32           | 9/7/2022      | 217,424.23 | 159,428.55          | 57,995.68           | -                 | 6,167,372.70      | -                             | -                             |
| 33           | 9/8/2022      | 217,424.23 | 160,889.98          | 56,534.25           | -                 | 6,006,482.72      | -                             | -                             |
| 34           | 9/9/2022      | 217,424.23 | 162,364.81          | 55,059.42           | -                 | 5,844,117.92      | -                             | -                             |
| 35           | 9/10/2022     | 217,424.23 | 163,853.15          | 53,571.08           | -                 | 5,680,264.77      | -                             | -                             |
| 36           | 9/11/2022     | 217,424.23 | 165,355.14          | 52,069.09           | -                 | 5,514,909.63      | -                             | -                             |
| 37           | 9/12/2022     | 217,424.23 | 166,870.89          | 50,553.34           | -                 | 5,348,038.74      | -                             | -                             |
| 38           | 9/1/2023      | 217,424.23 | 168,400.54          | 49,023.69           | -                 | 5,179,638.20      | -                             | -                             |
| 39           | 9/2/2023      | 217,424.23 | 169,944.21          | 47,480.02           | -                 | 5,009,693.98      | -                             | -                             |
| 40           | 9/3/2023      | 217,424.23 | 171,502.04          | 45,922.19           | -                 | 4,838,191.95      | -                             | -                             |
| 41           | 9/4/2023      | 217,424.23 | 173,074.14          | 44,350.09           | -                 | 4,665,117.81      | -                             | -                             |
| 42           | 9/5/2023      | 217,424.23 | 174,660.65          | 42,763.58           | -                 | 4,490,457.16      | -                             | -                             |
| 43           | 9/6/2023      | 217,424.23 | 176,261.71          | 41,162.52           | -                 | 4,314,195.45      | -                             | -                             |
| 44           | 9/7/2023      | 217,424.23 | 177,877.44          | 39,546.79           | -                 | 4,136,318.01      | -                             | -                             |
| 45           | 9/8/2023      | 217,424.23 | 179,507.98          | 37,916.25           | -                 | 3,956,810.03      | -                             | -                             |
| 46           | 9/9/2023      | 217,424.23 | 181,153.47          | 36,270.76           | -                 | 3,775,656.56      | -                             | -                             |
| 47           | 9/10/2023     | 217,424.23 | 182,814.05          | 34,610.19           | -                 | 3,592,842.51      | -                             | -                             |
| 48           | 9/11/2023     | 217,424.23 | 184,489.84          | 32,934.39           | -                 | 3,408,352.67      | -                             | -                             |
| 49           | 9/12/2023     | 217,424.23 | 186,181.00          | 31,243.23           | -                 | 3,222,171.67      | -                             | -                             |
| 50           | 9/1/2024      | 217,424.23 | 187,887.66          | 29,536.57           | -                 | 3,034,284.02      | -                             | -                             |
| 51           | 9/2/2024      | 217,424.23 | 189,609.96          | 27,814.27           | -                 | 2,844,674.06      | -                             | -                             |
| 52           | 9/3/2024      | 217,424.23 | 191,348.05          | 26,076.18           | -                 | 2,653,326.00      | -                             | -                             |
| 53           | 9/4/2024      | 217,424.23 | 193,102.08          | 24,322.16           | -                 | 2,460,223.93      | -                             | -                             |
| 54           | 9/5/2024      | 217,424.23 | 194,872.18          | 22,552.05           | -                 | 2,265,351.75      | -                             | -                             |
| 55           | 9/6/2024      | 217,424.23 | 196,658.51          | 20,765.72           | -                 | 2,068,693.24      | -                             | -                             |
| 56           | 9/7/2024      | 217,424.23 | 198,461.21          | 18,963.02           | -                 | 1,870,232.03      | -                             | -                             |
| 57           | 9/8/2024      | 217,424.23 | 200,280.44          | 17,143.79           | -                 | 1,669,951.60      | -                             | -                             |
| 58           | 9/9/2024      | 217,424.23 | 202,116.34          | 15,307.89           | -                 | 1,467,835.26      | -                             | -                             |
| 59           | 9/10/2024     | 217,424.23 | 203,969.07          | 13,455.16           | -                 | 1,263,866.18      | -                             | -                             |
| 60           | 9/11/2024     | 217,424.23 | 205,838.79          | 11,585.44           | -                 | 1,058,027.39      | -                             | -                             |
| 61           | 9/12/2024     | 217,424.23 | 207,725.65          | 9,698.58            | -                 | 850,301.74        | -                             | -                             |
| 62           | 9/1/2025      | 217,424.23 | 209,629.80          | 7,794.43            | -                 | 640,671.95        | -                             | -                             |
| 63           | 9/2/2025      | 217,424.23 | 211,551.40          | 5,872.83            | -                 | <b>429,120.54</b> | -                             | -                             |
| <b>Total</b> |               |            | <b>9,570,879.46</b> | <b>3,126,496.97</b> | <b>348,077.41</b> |                   |                               |                               |

*Handwritten signature*

Balloon Payment generado

*Handwritten signature*

Anexo

Ejemplo 2:

|   |                     |
|---|---------------------|
| Balance inicial del préstamo                      | 60,000,000.00       |
| Tasa  | 11.00%              |
| Plazo   | 60                  |
| Cuota   | 1,304,545.38        |
| Fecha de vencimiento inicial                      | 9/11/2024           |
| Fecha de vencimiento después de diferimiento      | 9/2/2025            |
| Total interés a diferir por los 3 meses de gracia | <b>1,687,089.44</b> |
| Interés mes de julio                              | <b>521,950.59</b>   |
| Interés mes de agosto                             | <b>121,899.85</b>   |

| No. | Fecha de pago | Cuota        | Pago de capital | Intereses mes | Abono a diferido | Capital pendiente | Intereses diferido acumulados | Intereses diferido pendientes |
|-----|---------------|--------------|-----------------|---------------|------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1   | 9/12/2019     | 1,304,545.38 | 754,545.38      | 550,000.00    | -                | 59,245,454.62     | -                             | -                             |
| 2   | 9/1/2020      | 1,304,545.38 | 761,462.05      | 543,083.33    | -                | 58,483,992.57     | -                             | -                             |
| 3   | 9/2/2020      | 1,304,545.38 | 768,442.12      | 536,103.27    | -                | 57,715,550.45     | -                             | -                             |
| 4   | 9/3/2020      | 1,304,545.38 | 775,486.17      | 529,059.21    | -                | 56,940,064.27     | -                             | -                             |
| 5   | 9/4/2020      | 1,304,545.38 | -               | 521,950.59    | -                | 56,940,064.27     | 521,950.59                    | -                             |
| 6   | 9/5/2020      | 1,304,545.38 | -               | 521,950.59    | -                | 56,940,064.27     | 1,043,901.18                  | -                             |
| 7   | 9/6/2020      | 1,304,545.38 | -               | 521,950.59    | -                | 56,940,064.27     | 1,565,851.77                  | -                             |
| 8   | 9/7/2020      | 1,304,545.38 | -               | 521,950.59    | 1,304,545.38     | 56,940,064.27     | 2,087,802.36                  | 783,256.97                    |
| 9   | 9/8/2020      | 1,304,545.38 | -               | 400,050.74    | 904,494.65       | 56,940,064.27     | 121,899.85                    | 662.18                        |
| 10  | 9/9/2020      | 1,304,545.38 | 660,694.95      | 521,950.59    | 121,899.85       | 56,279,369.33     | -                             | -                             |
| 11  | 9/10/2020     | 1,304,545.38 | 788,651.17      | 515,894.22    | -                | 55,490,718.16     | -                             | -                             |
| 12  | 9/11/2020     | 1,304,545.38 | 795,880.47      | 508,664.92    | -                | 54,694,837.70     | -                             | -                             |
| 13  | 9/12/2020     | 1,304,545.38 | 803,176.04      | 501,369.35    | -                | 53,891,661.66     | -                             | -                             |
| 14  | 9/1/2021      | 1,304,545.38 | 810,538.49      | 494,006.90    | -                | 53,081,123.17     | -                             | -                             |
| 15  | 9/2/2021      | 1,304,545.38 | 817,968.42      | 486,576.96    | -                | 52,263,154.75     | -                             | -                             |
| 16  | 9/3/2021      | 1,304,545.38 | 825,466.47      | 479,078.92    | -                | 51,437,688.28     | -                             | -                             |
| 17  | 9/4/2021      | 1,304,545.38 | 833,033.24      | 471,512.14    | -                | 50,604,655.04     | -                             | -                             |
| 18  | 9/5/2021      | 1,304,545.38 | 840,669.38      | 463,876.00    | -                | 49,763,985.66     | -                             | -                             |
| 19  | 9/6/2021      | 1,304,545.38 | 848,375.52      | 456,169.87    | -                | 48,915,610.15     | -                             | -                             |
| 20  | 9/7/2021      | 1,304,545.38 | 856,152.29      | 448,393.09    | -                | 48,059,457.85     | -                             | -                             |
| 21  | 9/8/2021      | 1,304,545.38 | 864,000.35      | 440,545.03    | -                | 47,195,457.50     | -                             | -                             |
| 22  | 9/9/2021      | 1,304,545.38 | 871,920.36      | 432,625.03    | -                | 46,323,537.14     | -                             | -                             |
| 23  | 9/10/2021     | 1,304,545.38 | 879,912.96      | 424,632.42    | -                | 45,443,624.18     | -                             | -                             |
| 24  | 9/11/2021     | 1,304,545.38 | 887,978.83      | 416,566.56    | -                | 44,555,645.35     | -                             | -                             |
| 25  | 9/12/2021     | 1,304,545.38 | 896,118.64      | 408,426.75    | -                | 43,659,526.72     | -                             | -                             |
| 26  | 9/1/2022      | 1,304,545.38 | 904,333.06      | 400,212.33    | -                | 42,755,193.66     | -                             | -                             |
| 27  | 9/2/2022      | 1,304,545.38 | 912,622.78      | 391,922.61    | -                | 41,842,570.89     | -                             | -                             |
| 28  | 9/3/2022      | 1,304,545.38 | 920,988.48      | 383,556.90    | -                | 40,921,582.40     | -                             | -                             |
| 29  | 9/4/2022      | 1,304,545.38 | 929,430.88      | 375,114.51    | -                | 39,992,151.52     | -                             | -                             |
| 30  | 9/5/2022      | 1,304,545.38 | 937,950.66      | 366,594.72    | -                | 39,054,200.86     | -                             | -                             |

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*

Anexo

| No.          | Fecha de pago | Cuota        | Pago de capital      | Intereses mes        | Abono a diferido    | Capital pendiente   | Intereses diferido acumulados | Intereses diferido pendientes |
|--------------|---------------|--------------|----------------------|----------------------|---------------------|---------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 31           | 9/6/2022      | 1,304,545.38 | 946,548.54           | 357,996.84           | -                   | 38,107,652.32       | -                             | -                             |
| 32           | 9/7/2022      | 1,304,545.38 | 955,225.24           | 349,320.15           | -                   | 37,152,427.08       | -                             | -                             |
| 33           | 9/8/2022      | 1,304,545.38 | 963,981.47           | 340,563.91           | -                   | 36,188,445.61       | -                             | -                             |
| 34           | 9/9/2022      | 1,304,545.38 | 972,817.97           | 331,727.42           | -                   | 35,215,627.64       | -                             | -                             |
| 35           | 9/10/2022     | 1,304,545.38 | 981,735.46           | 322,809.92           | -                   | 34,233,892.18       | -                             | -                             |
| 36           | 9/11/2022     | 1,304,545.38 | 990,734.71           | 313,810.68           | -                   | 33,243,157.47       | -                             | -                             |
| 37           | 9/12/2022     | 1,304,545.38 | 999,816.44           | 304,728.94           | -                   | 32,243,341.03       | -                             | -                             |
| 38           | 9/1/2023      | 1,304,545.38 | 1,008,981.42         | 295,563.96           | -                   | 31,234,359.61       | -                             | -                             |
| 39           | 9/2/2023      | 1,304,545.38 | 1,018,230.42         | 286,314.96           | -                   | 30,216,129.19       | -                             | -                             |
| 40           | 9/3/2023      | 1,304,545.38 | 1,027,564.20         | 276,981.18           | -                   | 29,188,564.99       | -                             | -                             |
| 41           | 9/4/2023      | 1,304,545.38 | 1,036,983.54         | 267,561.85           | -                   | 28,151,581.45       | -                             | -                             |
| 42           | 9/5/2023      | 1,304,545.38 | 1,046,489.22         | 258,056.16           | -                   | 27,105,092.23       | -                             | -                             |
| 43           | 9/6/2023      | 1,304,545.38 | 1,056,082.04         | 248,463.35           | -                   | 26,049,010.19       | -                             | -                             |
| 44           | 9/7/2023      | 1,304,545.38 | 1,065,762.79         | 238,782.59           | -                   | 24,983,247.40       | -                             | -                             |
| 45           | 9/8/2023      | 1,304,545.38 | 1,075,532.28         | 229,013.10           | -                   | 23,907,715.11       | -                             | -                             |
| 46           | 9/9/2023      | 1,304,545.38 | 1,085,391.33         | 219,154.06           | -                   | 22,822,323.78       | -                             | -                             |
| 47           | 9/10/2023     | 1,304,545.38 | 1,095,340.75         | 209,204.63           | -                   | 21,726,983.03       | -                             | -                             |
| 48           | 9/11/2023     | 1,304,545.38 | 1,105,381.37         | 199,164.01           | -                   | 20,621,601.66       | -                             | -                             |
| 49           | 9/12/2023     | 1,304,545.38 | 1,115,514.04         | 189,031.35           | -                   | 19,506,087.63       | -                             | -                             |
| 50           | 9/1/2024      | 1,304,545.38 | 1,125,739.58         | 178,805.80           | -                   | 18,380,348.04       | -                             | -                             |
| 51           | 9/2/2024      | 1,304,545.38 | 1,136,058.86         | 168,486.52           | -                   | 17,244,289.18       | -                             | -                             |
| 52           | 9/3/2024      | 1,304,545.38 | 1,146,472.73         | 158,072.65           | -                   | 16,097,816.45       | -                             | -                             |
| 53           | 9/4/2024      | 1,304,545.38 | 1,156,982.07         | 147,563.32           | -                   | 14,940,834.38       | -                             | -                             |
| 54           | 9/5/2024      | 1,304,545.38 | 1,167,587.74         | 136,957.65           | -                   | 13,773,246.65       | -                             | -                             |
| 55           | 9/6/2024      | 1,304,545.38 | 1,178,290.62         | 126,254.76           | -                   | 12,594,956.02       | -                             | -                             |
| 56           | 9/7/2024      | 1,304,545.38 | 1,189,091.62         | 115,453.76           | -                   | 11,405,864.40       | -                             | -                             |
| 57           | 9/8/2024      | 1,304,545.38 | 1,199,991.63         | 104,553.76           | -                   | 10,205,872.78       | -                             | -                             |
| 58           | 9/9/2024      | 1,304,545.38 | 1,210,991.55         | 93,553.83            | -                   | 8,994,881.22        | -                             | -                             |
| 59           | 9/10/2024     | 1,304,545.38 | 1,222,092.31         | 82,453.08            | -                   | 7,772,788.92        | -                             | -                             |
| 60           | 9/11/2024     | 1,304,545.38 | 1,233,294.82         | 71,250.57            | -                   | 6,539,494.10        | -                             | -                             |
| 61           | 9/12/2024     | 1,304,545.38 | 1,244,600.02         | 59,945.36            | -                   | 5,294,894.08        | -                             | -                             |
| 62           | 9/1/2025      | 1,304,545.38 | 1,256,008.86         | 48,536.53            | -                   | 4,038,885.22        | -                             | -                             |
| 63           | 9/2/2025      | 1,304,545.38 | 1,267,522.27         | 37,023.11            | -                   | <b>2,771,362.95</b> | -                             | -                             |
| <b>Total</b> |               |              | <b>57,228,637.05</b> | <b>18,713,146.13</b> | <b>2,330,939.88</b> |                     |                               |                               |

Balloon Payment generado

 E.F.C.T.  
NC

**Tabla de amortización: Modalidad 5**  
**No extensión del vencimiento del préstamo, con aumento de cuotas y**  
**sin aumento de cuotas**

|   |               |
|---|---------------|
| <b>Balance inicial del préstamo</b>                 | 10,000,000.00 |
| <b>Tasa</b>   | 11.00%        |
| <b>Plazo</b>  | 60            |
| <b>Cuota</b>  | 217,424.23    |
| <b>Fecha de vencimiento inicial</b>                 | 9/11/2024     |
| <b>Fecha de vencimiento después de diferimiento</b> |               |

**Modalidad 5:** Consiste en ofrecer un período de gracia (que puede ser solo de capital o de capital e interés), en donde se aplazan las cuotas y la fecha de pago, por hasta cuatro (4) meses, pero no se aplaza el vencimiento del préstamo. Para algunos clientes, existe un aumento de cuota y para otros, la cuota no es aumentada. En ambos casos, como no existe una extensión del vencimiento del préstamo, se genera un "balloon payment" o pago global al vencimiento del préstamo.

| No. | Fecha de pago | Cuota      | Pago de capital | Intereses mes | Otros | Capital pendiente |
|-----|---------------|------------|-----------------|---------------|-------|-------------------|
| 1   | 9/12/2019     | 217,424.23 | 125,757.56      | 91,666.67     | -     | 9,874,242.44      |
| 2   | 9/1/2020      | 217,424.23 | 126,910.34      | 90,513.89     | -     | 9,747,332.09      |
| 3   | 9/2/2020      | 217,424.23 | 128,073.69      | 89,350.54     | -     | 9,619,258.41      |
| 4   | 9/3/2020      | 217,424.23 | 129,247.70      | 88,176.54     | -     | 9,490,010.71      |
| 5   | 9/4/2020      | 86,991.76  | -               | 86,991.76     | -     | 9,490,010.71      |
| 6   | 9/5/2020      | 86,991.76  | -               | 86,991.76     | -     | 9,490,010.71      |
| 7   | 9/6/2020      | 86,991.76  | -               | 86,991.76     | -     | 9,490,010.71      |
| 8   | 9/7/2020      | 217,424.23 | 130,432.47      | 86,991.76     | -     | 9,359,578.25      |
| 9   | 9/8/2020      | 217,424.23 | 131,628.10      | 85,796.13     | -     | 9,227,950.15      |
| 10  | 9/9/2020      | 217,424.23 | 132,834.69      | 84,589.54     | -     | 9,095,115.46      |
| 11  | 9/10/2020     | 217,424.23 | 134,052.34      | 83,371.89     | -     | 8,961,063.12      |
| 12  | 9/11/2020     | 217,424.23 | 135,281.15      | 82,143.08     | -     | 8,825,781.97      |
| 13  | 9/12/2020     | 217,424.23 | 136,521.23      | 80,903.00     | -     | 8,689,260.74      |
| 14  | 9/1/2021      | 217,424.23 | 137,772.67      | 79,651.56     | -     | 8,551,488.07      |
| 15  | 9/2/2021      | 217,424.23 | 139,035.59      | 78,388.64     | -     | 8,412,452.48      |
| 16  | 9/3/2021      | 217,424.23 | 140,310.08      | 77,114.15     | -     | 8,272,142.39      |
| 17  | 9/4/2021      | 217,424.23 | 141,596.26      | 75,827.97     | -     | 8,130,546.14      |
| 18  | 9/5/2021      | 217,424.23 | 142,894.22      | 74,530.01     | -     | 7,987,651.91      |
| 19  | 9/6/2021      | 217,424.23 | 144,204.09      | 73,220.14     | -     | 7,843,447.82      |
| 20  | 9/7/2021      | 217,424.23 | 145,525.96      | 71,898.27     | -     | 7,697,921.86      |
| 21  | 9/8/2021      | 217,424.23 | 146,859.95      | 70,564.28     | -     | 7,551,061.92      |
| 22  | 9/9/2021      | 217,424.23 | 148,206.16      | 69,218.07     | -     | 7,402,855.75      |
| 23  | 9/10/2021     | 217,424.23 | 149,564.72      | 67,859.51     | -     | 7,253,291.03      |
| 24  | 9/11/2021     | 217,424.23 | 150,935.73      | 66,488.50     | -     | 7,102,355.30      |
| 25  | 9/12/2021     | 217,424.23 | 152,319.31      | 65,104.92     | -     | 6,950,036.00      |
| 26  | 9/1/2022      | 217,424.23 | 153,715.57      | 63,708.66     | -     | 6,796,320.43      |
| 27  | 9/2/2022      | 217,424.23 | 155,124.63      | 62,299.60     | -     | 6,641,195.80      |
| 28  | 9/3/2022      | 217,424.23 | 156,546.60      | 60,877.63     | -     | 6,484,649.20      |
| 29  | 9/4/2022      | 217,424.23 | 157,981.61      | 59,442.62     | -     | 6,326,667.59      |
| 30  | 9/5/2022      | 217,424.23 | 159,429.78      | 57,994.45     | -     | 6,167,237.81      |
| 31  | 9/6/2022      | 217,424.23 | 160,891.22      | 56,533.01     | -     | 6,006,346.59      |

*Alto*

*E.T.C.*

*N*

Anexo

| No.          | Fecha de pago | Cuota      | Pago de capital     | Intereses mes       | Otros | Capital pendiente |
|--------------|---------------|------------|---------------------|---------------------|-------|-------------------|
| 32           | 9/7/2022      | 217,424.23 | 162,366.05          | 55,058.18           | -     | 5,843,980.54      |
| 33           | 9/8/2022      | 217,424.23 | 163,854.41          | 53,569.82           | -     | 5,680,126.13      |
| 34           | 9/9/2022      | 217,424.23 | 165,356.41          | 52,067.82           | -     | 5,514,769.72      |
| 35           | 9/10/2022     | 217,424.23 | 166,872.17          | 50,552.06           | -     | 5,347,897.55      |
| 36           | 9/11/2022     | 217,424.23 | 168,401.84          | 49,022.39           | -     | 5,179,495.71      |
| 37           | 9/12/2022     | 217,424.23 | 169,945.52          | 47,478.71           | -     | 5,009,550.19      |
| 38           | 9/1/2023      | 217,424.23 | 171,503.35          | 45,920.88           | -     | 4,838,046.84      |
| 39           | 9/2/2023      | 217,424.23 | 173,075.47          | 44,348.76           | -     | 4,664,971.37      |
| 40           | 9/3/2023      | 217,424.23 | 174,661.99          | 42,762.24           | -     | 4,490,309.38      |
| 41           | 9/4/2023      | 217,424.23 | 176,263.06          | 41,161.17           | -     | 4,314,046.31      |
| 42           | 9/5/2023      | 217,424.23 | 177,878.81          | 39,545.42           | -     | 4,136,167.51      |
| 43           | 9/6/2023      | 217,424.23 | 179,509.36          | 37,914.87           | -     | 3,956,658.15      |
| 44           | 9/7/2023      | 217,424.23 | 181,154.86          | 36,269.37           | -     | 3,775,503.28      |
| 45           | 9/8/2023      | 217,424.23 | 182,815.45          | 34,608.78           | -     | 3,592,687.83      |
| 46           | 9/9/2023      | 217,424.23 | 184,491.26          | 32,932.97           | -     | 3,408,196.57      |
| 47           | 9/10/2023     | 217,424.23 | 186,182.43          | 31,241.80           | -     | 3,222,014.14      |
| 48           | 9/11/2023     | 217,424.23 | 187,889.10          | 29,535.13           | -     | 3,034,125.04      |
| 49           | 9/12/2023     | 217,424.23 | 189,611.42          | 27,812.81           | -     | 2,844,513.62      |
| 50           | 9/1/2024      | 217,424.23 | 191,349.52          | 26,074.71           | -     | 2,653,164.10      |
| 51           | 9/2/2024      | 217,424.23 | 193,103.56          | 24,320.67           | -     | 2,460,060.54      |
| 52           | 9/3/2024      | 217,424.23 | 194,873.68          | 22,550.55           | -     | 2,265,186.87      |
| 53           | 9/4/2024      | 217,424.23 | 196,660.02          | 20,764.21           | -     | 2,068,526.85      |
| 54           | 9/5/2024      | 217,424.23 | 198,462.73          | 18,961.50           | -     | 1,870,064.11      |
| 55           | 9/6/2024      | 217,424.23 | 200,281.98          | 17,142.25           | -     | 1,669,782.14      |
| 56           | 9/7/2024      | 217,424.23 | 202,117.89          | 15,306.34           | -     | 1,467,664.24      |
| 57           | 9/8/2024      | 217,424.23 | 203,970.64          | 13,453.59           | -     | 1,263,693.60      |
| 58           | 9/9/2024      | 217,424.23 | 205,840.37          | 11,583.86           | -     | 1,057,853.23      |
| 59           | 9/10/2024     | 217,424.23 | 207,727.24          | 9,696.99            | -     | 850,125.99        |
| 60           | 9/11/2024     | 217,424.23 | 209,631.41          | 7,792.82            | -     | <b>640,494.58</b> |
| <b>Total</b> |               |            | <b>9,359,505.42</b> | <b>3,294,651.02</b> | -     |                   |

Balloon Payment generado

*QFC E.T.U. 10*